57 ADA 1871 – 1 PARSEL TEKNİK KOMİTE

TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :02.03.2018

Toplantı No : 2018 / 5

Toplantıya Katılanlar : Ç. Banu BERBEROĞLU OBA, Nazan ÖZARSLAN, Necati Kayım, Vedat DEMİRÖZ, Ahmet KARSLI, Yılmaz TÜRE, İsmail Hakkı BÜYÜKYENEREL,

1 - ŞAH YAPI adına , Oktay ARAS, Ahmet ÇINAR ve Yusuf ÇAKMAK, Teknik Komiteye sunum yapmak üzere gelmiştir.

2- Firma yetkilileri kendileri hakkında kısa bir bilgi verdi.

3 - Özellikle Jotun Super Durable’ın kullanıldığı ve son projeleri olan Kurtköydeki

Finansbanklılar Sitesini referans olarak gösterdiler.

4- Sitemiz için 150 takvim gününün yeterli olduğunu ve aynı anda 6 bloka iskele kurabileceklerinden bahsettiler.

5- İşçilerin, ustaların kendi maaşlı elemanları olduklarından bahsettiler.

6- ISIG ile ilgili olarak tam zamanlı çalışan olduğundan bahsettiler.

7 – İşveren mali sigortası yaptıklarından bahsettiler.

8 - Tekrar ölçüm almalarını ve teklifi revize etmelerini ve en son önümüzdeki hafta Çarşamba’ya ( 07.03.2018 ) kadar teklifi iletmelerini istedik.

9 – Oktay Aras bey, sitemizde adım adım yapılacak işleri anlattı. Dış yüzey temizliği, lokal tamirat ve tadilatlar, yatay – dikey fugalar, fitiller ve mastiklerin onarımının yapılmasından bahsettiler.

10 – Dış cephenin yıkanması sırasında çatlaklardan dairelere giren su olduğunda dairelere verilen zararın hemen giderilmesinden bahsedildi.

11 – Kuşlar için kuşkonmaz telinin konulması konuşuldu.

12 – Şartnamede eksik kalan kısımlar saptanırsa, yönetim ve inşaat firmasının o konular için çözüm bulması konuşuldu.

13 – Jotun’dan, iş bitiminde ne kadar ürün kullanıldığı ve garantisi ile ilgili sertifika geleceğinden bahsettiler.

14 - Ön ödeme konusunda çok katı olmadıklarını ve bizim ödeme planımıza göre davranacaklarını söylediler.

15 – Proje başladığında oturan sakinler ile çalışanlar arasında yönetimin aracı olması istendi.

16 – ŞAH YAPI’dan görebileceğimiz referansları istedik.