57 ADA 1871 – 1 PARSEL TEKNİK KOMİTE

TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :03.03.2018

Toplantı No : 2018 / 6

Toplantıya Katılanlar : Ç. Banu BERBEROĞLU OBA, Nazan ÖZARSLAN, Necati Kayım, Halil TURUNZ, Ahmet KARSLI, Yılmaz TÜRE, Özlem ALBAYRAK, İsmail Hakkı BÜYÜKYENEREL,

1- KALE YAPI adına , Kenan BARUT ( firma sahibi ), Teknik Komiteye sunum yapmak üzere gelmiştir.

2- 2007 yılında firmanın kurulumundan ve 2011 yılında ise, ltd. şti. olarak devam ettiklerinden bahsetti.

3- Son 2 senedir direkt devletten proje işi aldıklarını veya renovasyon yaptıklarından bahsetti.

4- Bomonti Ofton Elysium, Bahçeşehir Yeni Hayat Sitesi, son 2 senedir aldıkları iş, ( Jotun Super Durable kullanılarak ) olarak örnek verdiler.

5- Sitemiz için yapılması gereken işleri anlatmaya başlarken, su jeti kullanmadıklarından, kullanmayacaklarından bahsetti.

6- Tamirat işleminde kullanılan astar olarak su bazlı kullandıklarını, bunun dışındaki malzemeler için yapılan işlemlere Jotun’un garanti vermediğini ifade etti.

7- İskele kurulum yönetmeliğine göre hareket ettiklerini ve kiralama yoluna gittiklerini ifade etti.

8- A sınıfı bağımsız ISIG uzmanı ile çalıştıklarını söyledi.

9- 3 veya 4 blok aynı anda başlayabileceklerini ve 5 ayda projeyi bitirebileceklerini ifade etti.

10- Projeye başlamadan önce Belediye’den izin alınması konusunun araştırılmasını istedi.

11 – 50 kişilik çekirdek kadrosu olduğunu iş büyürse sayıyı artırabileceğini ifade etti.

12 – Binalarımızda kullanılacak ara renklerde fiyat farkı istemeyeceğini söyledi.

13 - Pimaş boruların dışarıya alınacağından ve özellikle Fırat Plastik istenmediğinden bahsedildi.

14 – Kuşların girdiği ve kirlettiği bölgeler için kuşkonmaz teli istendiği söylendi.

15 – Balkon ve üst parapetler için Kenan bey “ Epoxi “ boya önerdi.

16 - Tekrar ölçüm almalarını ve teklifi revize etmelerini ve en son önümüzdeki hafta Çarşamba’ya ( 07.03.2018 ) kadar teklifi iletmelerini istedik.

17 - %15 peşin, geri kalanı 12 taksitte ödenmesi önerisine itiraz etmedi. Her ay fatura keseceğini söyledi.

18 – Çevre koruması konusunda bilgi alındı.

19 – KALE YAPI’dan görebileceğimiz referansları istedik.

NOT : Toplantıdan sonra JOTUN yetkilileri aranmış ve su jeti, astar ve boyaya yapılan zam konusu sorulmuştur. Aldığımız cevaplar;

1 – Mutlaka 100 – 150 bar arası su jetinin uygulanması gerekliliği,

2 – Solvent bazlı astarın şart olduğu,

3 – Bizim projemiz için boyaya zam uygulanmadığı, yönündedir.