

## TEKNİK ŞARTNAME –JOTASHIELD SUPER DURABLE

İŞİN ADI	ATAŞEHİR 57. ADA DIŞ CEPHE TADİLATI
YAPILACAK İŞİN CİNSİ	DIŞ CEPHELERİN ONARIMI , BOYANMASI

Malzemeler üretici firmanın tariflerine uygun standartlarda olacaktır.

Üretici firmanın ISO 9001 belgesine sahip olması gerekmektedir. Ürün TSE normlarına veya uluslararası kuruluşlar tarafından verilen akredite ve (karbon dioksit difüzyonu dayanımı, su buharı geçirimi, su emme, su geçirgenliği, çatlak köprüleme) diğer gerekli sertifikalara uygun olacaktır.

Malzemeler sertifikalı, proje şartlarına ve mahal listesine uygun olacaktır. Boya örnekleri ve renk kodları Mimari Ofis ve/veya Proje Yönetimi tarafından onaylanacaktır. Renk kodlarının belirlenmesinde 576 Exterior Colours Card kullanılması tavsiye edilmektedir.

Rutubet ölçümü yapan uygun ölçüm cihazları bulunabiliyorsa rutubetin %75'in altında olmasına dikkat edilmelidir.

### Yüzey Hazırlığı ve Astar Uygulama



**Brüt beton üzeri dekoratif sıvalı yüzeyler**

## Prekast Yüzeyler



### YÜZEY HAZIRLIĞI:

Blokların dış cephelerine asma yada teleskobik asansör iskele sistemi gerekli tüm emniyet tertibatları alınarak kurulduktan sonra yüzey hazırlığı işlemine başlanmalıdır. Yüzeylerdeki tozlanmış, kirlenmiş kısımlar ile çiçeklenme kir,gres,yağ,zift gibi yabancı maddeler temizlenecektir. Bu sebeple cepheler, yukarıdan aşağı olarak yüksek basınçlı olmayan bir su jeti kullanılarak tatlı su ile yıkanmalıdır. Yıkama işlemi tamamlandıktan sonra yüzeyin tamamen kuruması için beklenmelidir.

Pencere denizlikleri gözden geçirilerek genellikle mermer yada profil altlarında sıva ile birleşim noktalarında olabilecek açıklıklar yüksek değerli, tek bileşenli poliüretan esaslı UV ışınlarına dayanan ve atmosferde bulunan kimyasal maddelerin yol açtığı bozulmalara yüksek direnç gösteren elastomerik mastik malzemesi ile doldurulacaktır. Bu tip alanlarda mevcut mastiklerin yapışması kontrol edilecek sorunlu olan bölgeler var ise bu kısımlar yüzeyden alınarak tekrardan mastik uygulaması yapılacaktır. Söz konusu mastikler hava nemi ile kürlendiklerinden boya öncesi tamamen kürlenmiş olmaları beklenmelidir(+23 °C de 7 gün %50 bağıl nem ).



**Yüzeydeki kirlilikler**



**Kabaran gevşek kısımlar**

Yukarıdaki fotoğrafta görüldüğü gibi gevşek kısımların raspa ile kontrolü yapılarak bu kısımlar temizlenmelidir. Daha sonra eski yüzeyi yakalamak amacıyla lokal olarak tamiratlar yapılmalıdır.



Yukarıdaki fotoğrafta gözüktüğü gibi yatay zeminlerde su izolasyonu problem nedeniyle bu bölgelerde boya sisteminde kabarmalar görülmektedir. Bu alanlarda su izolasyonu sağlamak amacıyla astar uygulaması sonrası ilk kat boya uygulamasına geçilmeden su geçirmeyen esnek ve kalın dış cephe izolasyon malzemesi olan Roofguard mercan rulo ile tekstürlü olarak uygulanmalıdır.



Yukarıdaki fotoğrafta görüldüğü üzere parapet altındaki alanlarda kuş pisliğinden dolayı aşırı derecede kirlilik görülmektedir. Bu alanların yüzey hazırlığı ve boya uygulaması yapıldıktan sonra "Kuş Konduramaz Diken" sistemler ile kapatılmalıdır.

## ASTAR UYGULAMA :

Tüm yüzeylere yüksek alkali dayanımı sağlayan, antifungus içeren, solvent bazlı ve yüksek penetrasyon özelliğine sahip dış cephe astarı Jotashield Penetrating Primer hacimce maksimum %10-15 oranında Jotun Thinner No:7 ile inceltilerek uygulanmalıdır. **Kenar köşe mastiklere uygulanmamalıdır.**

Ürünler yüzeye tek kat 35 mikron olacak şekilde tatbik edilmeli ve uzun tüylü posteki rulo ile yüzeye uygulanmalıdır.Uygulama esnasında kenar,köşe ve mastik üzerlerinde mutlak suratte fırça ile uygulama yapılacaktır.Uygulama esnasında hava koşulları göz önününe alınacak yüzey ısı min. 10 °C olacak ayrıca çığlenme noktası yüzey ısısının 3 °C üzerinde olacaktır.

Boya uygulaması öncesi astarın kuruma sürelerine dikkat edilmelidir.(Bakınız teknik föy (Kuruma süreleri) Pratik olarak astar uygulanan yüzeylerde boya uygulamasına ertesi gün geçilmelidir.

## Sonkat Boya Uygulama

### SONKAT BOYA UYGULAMA:

**Jotashield SuperDurable** %100 saf silikon akrilik bağlayıcı, eggshell 07 parlaklıkta ipek mat, hacmen %38-42 kat madde oranlı, su bazlı, nefes alabilir dış cephe boyası uygulaması öncesi astar uygulamasının doğru yapıldığına dikkat edilmelidir.

Bekleme süresi olan en az 12 saat, en fazla 72 saat kriterlerine dikkat edilmesi gerekmektedir. Ürün yüzeye iki kat olarak uygulanır. Katlar arası bekleme sürelerine dikkat edilmelidir.(Bakınız Teknik föy)

Kullanılacak boya su bazlı bir boya olmalıdır. Ekipman temizliğinde su kullanılır. Ürün yüzeye tek katta 35 mikron olacak şekilde tatbik edilmelidir. Yapılacak 2 kat uygulama sonucunda 70 mikron kuru film kalınlığı elde edilmelidir. Ürün istenildiği takdirde maksimum %10 oranında inceltilmelidir.



**BAZI CEPHELERİN GENEL GÖRÜNÜMLERİ**